

Carmen de Patagones, 25 de Marzo 2022.

**Expediente 4084-1320/2021.**

**VISTO:**

El expediente administrativo 4084-1320/2021, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, por el mismo se encuentra tramitando la regularización dominial del inmueble identificado catastralmente como: Circunscripción I - Sección D - Manzana 51a - Parcela 13 de la localidad de Carmen de Patagones;

Que, este trámite fue iniciado por la Sra. Anita GUAQUIMIL con el fin de obtener el título de propiedad del inmueble señalado, el cual le fuera otorgado por Ordenanza 794/83, a esta última conjuntamente con su esposo Marcelo Antenao;

Que, con fecha 10/06/1991 fallece el Sr. Marcelo Antenao sin haberse podido regularizar el inmueble en cuestión donde al día de la fecha aún reside la Sra. Anita GUAQUIMIL;

Que en consonancia con lo antedicho, deviene necesario dictar el acto administrativo correspondiente por el cual se modifique la Ordenanza primera de adjudicación y se designe nueva adjudicataria a la Sra. Anita GUAQUIMIL por la totalidad del lote;

**POR TODO ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DEL PARTIDO DE PATAGONES, EJERCIENDO ATRIBUCIONES QUE LE CONFIERE LA LEY, SANCIONA CON FUERZA DE:**

**O R D E N A N Z A:**

**ARTÍCULO 1º:** Modifíquese la Ordenanza 794/83 en su parte pertinente la que dispondrá:

**"Artículo 1º:** Dispónese la venta de lotes de propiedad municipal, ubicados dentro del ejido urbano de Carmen de Patagones, denominados catastralmente como: Circunscripción I - Sección D - Manzana 51a - Parcela...13 ..., según el siguiente detalle:

<b>Manzana</b>	<b>Parcela</b>	<b>Superf.</b>	<b>Valor Total</b>
<b>51a</b>	<b>13</b>	<b>285,80</b>	<b>751,56</b>

**Adjudicatario GUAQUIMIL, Anita**

**ARTICULO 2º:** Autorízase a escriturar el inmueble identificado catastralmente como **Circunscripción I - Sección D - Manzana 51a - Parcela 13** de la localidad de Carmen de Patagones, en favor de la **Sra. ANITA GUAQUIMIL, DNI 5.776.301**, por ante Escribanía General de Gobierno en los términos del art.4 inc.d) de la ley 10.830.-----

**ARTÍCULO 3°:** Cúmplase, regístrese, pase al Departamento Ejecutivo para su promulgación, comuníquese a quienes corresponda. Una vez cumplimentada la Ordenanza, gírese al Honorable Concejo Deliberante el decreto de promulgación para su archivo.-----

**Monica Silvina Devia**  
**Secretaria Legislativa**  
**Honorable Concejo Deliberante**  
**Partido de Patagones**



**Julio Cesar Costantino**  
**PRESIDENTE**  
**Honorable Concejo Deliberante**  
**Partido de Patagones**

DADA EN LA SALA DE SESIONES- SALÓN DE USOS MÚLTIPLES DE LA COMISIÓN DE FOMENTO BARRIO "EL BAÑADO"- EN LA 3° SESIÓN ORDINARIA - 4° REUNIÓN- DÍA -23-03-2022.APROBADO POR UNANIMIDAD .

REGISTRADO BAJO N°3601.